

一足先に夢をかなえた江口さんと女性のための快適住まいづくり研究会 小島ひろ美先生がアドバイス!



スペシャル座談会 女性のための快適住まい購入術 先輩女性の成功例に学ぶ マンション購入サクセスストーリー

わたしにもできた!

女性のマンション購入を応援して16年。女性のための快適住まいづくり研究会代表・小島ひろ美先生と、独身時代にマンションを購入された江口祐子さんに、これから購入を目指す矢羽々真実さんが直撃! 体験に裏打ちされた実践的な講座

江口さんの住まい拜見!

中央区内の中規模マンション。高品質な仕様設備、ゆとりの間取りなどが購入の決め手に。



小島 そうですか(笑)。江口 普通、マンション購入術講座といえば、お金とかマンションの構造とか、ハード的な面が最初に出てくるじゃないですか、でも先生は女性の本音で、ズバっと語

マンション購入スケジュール

- 2003年1月 テレビで知った、小島先生の講座に出席。一気にマンション購入意欲が燃え上がる。
- 2003年10月 先生のアドバイスを受け、無理のない資金計画を立てて、研究会推薦の物件などを見て回り、現在の住まいを見つけ、契約に至る。
- 2004年8月 完成とともに入居。快適なシングルライフを十分に謳歌する。
- 2006年7月 結婚。マンションに夫と同居。
- 2007年3月 第一子を出産。仕事に復帰し、住み替えを計画中。



江口祐子さん マスコミ関係の仕事に携わる。現在は、ご自分で購入されたマンションに夫と、お子様の3人暮らし。出産後仕事に復帰。家庭と仕事を肩肘張らずマイペースで両立。

先生の講座で気持ちが盛り上がりあとは購入まで一直線でした!



女性のための快適住まいづくり研究会代表 小島ひろ美先生

「女性のためのかっこいいマンション購入術講座」で、今までに4万人以上の女性たちに講演を行いながら、銀座と自由が丘の「マンションライブラリー」でマンション購入に関する幅広い年代の女性たちのさまざまな相談に無料で応じている。著書に「元気になる! 幸せマンション購入術」(アスコム)ほか。

女性にとつて住環境はたいへん大切 マンション購入は豊かな暮らしへの選択肢です

矢羽々 最終的に今のマンションを購入しようと思った決め手は何だったんですか。江口 直感です。矢羽々 えっ? 直感? 江口 ええ、先生がよく「初めて見た時に、ピンとくる物件がある」とおっしゃっていたんです。

小島 まだ、買ってほしいという気持ちで、余分な心配をしてもね。それよりも、女性にとって無理のない資金計画の立て方とか、安全なマンションの選び方とか、しっかりと知識を身につけてほしい。江口 私も、実際にモデルルームを見たり、ローンの組み方など、学んだことがすごく役に立ちました。

矢羽々 具体的にどうですか。小島 仕事中心のキャリアウーマンタイプよりも、仕事と私生活のバランスのとれた生活を楽しみながら暮らす良妻賢母型っていうんですか...。それと気持ち



矢羽々真実さん 最近、住宅関係の仕事に転職。仕事を覚えながら、休日はマンション購入のための勉強に余念がない日々。今後は、資金計画をはじめ、具体的な計画を立てていく予定。

前向きに勉強していけば私にも実現できる気がします!

江口 「申し込みは素早く、契約は慎重に」ですよ(笑)。江口 今後は、買い替えなど、さまざまな場面で相談させていただきます。

小島 私はマンション購入と結婚は似ている、って言うんです。見学したマンションでの生活が自然と思いつけたり、仕事の合間や電車待ちのときになんとなくそのマンションのことをウキウキした気持ちで想ったり。それは自分と相性がいいってことですよ。江口 そして、「直感も大事だけれど、クールな目も持つよう」についておっしゃいました。小島 そう、申し込みをしても、なにか問題が出てくればキャンセルする勇氣も大事。申込金は返ってきますが、契約して手付け金を払うと、それは戻ってきませんから。



↑都内をはじめ各所で開催される「女性のためのかっこいいマンション購入術講座」。

女性のマンション購入の夢を応援する

銀座マンションライブラリー

注目の新スポット「有楽町イトシア」11F

11月17日(土)オープン!

女性がマンション購入に必要な知識や情報をテーマに絞って勉強できる銀座miniセミナーを毎月二回開催

無料 銀座miniセミナー

- 12/2(日)『かっこいい住宅ローンの借り方』
- 12/23(日)『内覧会での大切なチェックポイント』

※時間はいずれも11:00~12:30

女性のための快適住まいづくり研究会が厳選した女性向けマンションのパンフレットや資料が自由に閲覧できます! コーヒー・紅茶などもフリードリンクなのでお気軽にお越し下さい。

女性のための快適住まいづくり研究会
【自由が丘】東京都目黒区自由が丘1-26-4 ステラ自由が丘3F (定休/火・水曜)
【銀座】東京都千代田区有楽町2-7-1 有楽町イトシア11F

詳しくは

「銀座マンションライブラリー」オープン記念セミナー

女性のためのマンション購入術講座

安全なマンションの選び方、資金計画の立て方など

先着100名様ご招待

11/24(土) 有楽町・国際フォーラム
11/25(日) 有楽町・国際フォーラム
12/8(土) 品川・インターシティ
12/9(日) 大手町・サンケイプラザ

※時間はいずれも12:30~16:00

講座のお申込
「受講希望日」、〒住所、氏名、年齢、職業、電話、FAX、☑を書いてHP・TEL・FAX・メールでお申込み下さい。
※講座のお申込みが会員登録となります。

03(3718)7017 火・水・定休
03(3718)7015 info@kaiteki.gr.jp

www.kaiteki.gr.jp/

先着100名様 無料ご招待
●1枚で、3名迄利用可 07.12.9迄有効(外口)