

女性のための快適住まいづくり研究会

前向きな女性たちを応援する
小島ひろ美さんに
インタビュー

女性のマンション購入とは
“満ち足りた楽しい時間”を
買うことなんです



女性のための
快適住まいづくり研究会
代表 小島ひろ美さん

「女性のためのかしこいマンション購入術講座」を開催し、今までに約1人以上の女性に講義を行ってきました。マンション購入に関するさまざまな相談を聞いています。また、「次世代住まいのための女性会議」や、女性に喜んでくれる住まいづくり」をテーマに、一般建築士、インテリア・コーディネーターなどと連携して一緒に、女性の立場に立った「女性住まいづくり」を大学子部会員など100名以上で日頃実施。テレビ、ラジオ、雑誌、新聞への出演なども多数。1997年生まれ。ライフスタイル・コーディネーター。女性専用の女性会議「次世代女性会議」(講師)ほか

20年にわたって女性たちのマンション購入という夢を育ててきました小島ひろ美さん。快適な暮らしを女性に内面からキラキラと輝かせる—その姿を見るのは自分の楽しみでもあるもう。あらためて女性たちへのメッセージを語ってもらいました。

自らの経験をもとに女性たちの夢をサポート

小島さんが初めてマンションを買ったのは今から20年前。「両親が物件を探していたら、月々の家賃より安い料金で間取りと価格の分離マンションを見つけたんです。當時は若い女性が名前ローンを迷ったのは珍しかったのですが、仕事をしていた母娘との内向名義で購入できました」

購入後は、活動も便所になって時間の余裕も生まれ、お風呂入りの空間で料理やインテリアなどを思いっきり楽しむようになりました。また、「次世代住まいのための女性会議」や、女性に喜んでくれる住まいづくり」をテーマに、一般建築士、インテリア・コーディネーターなどと連携して一緒に、女性の立場に立った「女性住まいづくり」を大学子部会員など100名以上で日頃実施。テレビ、ラジオ、雑誌、新聞への出演なども多数。1997年生まれ。ライフスタイル・コーディネーター。女性専用の女性会議「次世代女性会議」(講師)ほか

快適な住まいを手に入れた女性は キラキラと輝き、より魅力的になります

「女性のためのかしこいマンション購入術講座」では、今までセミナーを受講した人に1人に当たる約1万人がマンション購入の夢を手に入れました。20年間、彼女たちとともに歩んできた小島さんが実感するには、「快適な住環境は女性を笑顔に輝かせる

1991年から首都圏を中心に女性のマンション購入をサポートしてきた「女性のための快適住まいづくり研究会」が今年で20年目を迎えます。1月30日(日)には有楽町・東京国際フォーラムで、新春特別セミナーが開催されるので参加してみて。今年こそ憧れのマンション購入のヒントをつかみましょう!

女性のマンション購入を応援して20年
公平な立場で夢の実現をサポート

こと”だそう。

「ほほえが快適だと、仕事も趣味も人生も充実し、両親から喜ばせられる気持ちや外見や行動にも表れるんです。『マンションを買うと成功を出す』と違う人もいますが、本音は違う。快適な快適で満ち足りた生活を過ごすことによって女性としての自信と輝きを増し、すべて男性と結婚する女性が多いんですよ。私は、これをマンションと結婚の「ツバメグート選択」と呼んでいます」

マンション購入を考えるなら今秋までに始動

今や研究会会員は約6万人(2011年1月現在)。今まで研究会のマンションライブラリーは図面と自由が丘の立地条件で、わざわざ地下や駅西地区から走る車もいました。但毎日もご相談頂く件数は大体に増え、具体的にマンション購入を希望する女性たちも多くなってきたんです。そこで、新宿三丁目に大型ライブラリーを開設することにしました」

専々、「不況こそチャンス! 不動産情報とローン専門の「ダブル安心情報でマンション購入の弱い点」と諭して来た小島さん。自身も所有する件数のマンションをまた購入したそうです。シティ読者は、「リーマンショック以降、マンションの供給財が少なくて、価値も遅々と上昇に転じてきます。住宅ローンも長期金利が上がっています。購入を考えるなら今秋の秋ごろまでに相談ね」とアドバイス。聞こえた彼女は、「女性のためのかしこいマンション購入術講座」(下記)です。

憧れの快適マンション購入術講座

まずは基礎から



「新宿」駅5分、「新宿三丁目」駅1分 「新宿マンションライブラリー」

自由が丘、銀座に続く最も広くゆったりした「新宿マンションライブラリー」。ここは研究会が運営した豊富な新築マンション情報を自由に閲覧できる、女性専用の図書館のような施設。専門家によるライフスタイル・プランニングや無料セミナーも。「新宿」駅から徒歩5分、「新宿三丁目」駅から徒歩1分とアクセスも便利! 火・水曜以外は午前11時から午後9時まで開館しているので、アフターフラフ新宿でのショッピングの合間に気軽に立ち寄って。

女性のマンション購入の強い味方「マンションライブラリー」

閲覧
館内には「エリア・沿線図」「2000万円台・シャンティ街コーナー」「人気ベスト・企画能力・特別推薦」など、見やすく整理された物件情報を多枚ファーリングされています。ライブラリーの利點は仕方や物件資料の検索を想定されるコンシェルジュデスクも。

ミニセミナー
「モデルルームに行く前に知っておきたいこと」「住戸ローンの裏ワザ」「パンフレットや案内物の見分け」といった関心が高いテーマを無料で学べるセミナーを開講。

新宿「マンション購入術」セミナー
より具体的な資金計画や物件調査を週1回×4コース(各回90分)にわたって学ぶ少人数のセミナー。受講料の3分の2はマンション購入に成功しています(15人限)。毎週木・月曜日、月曜日開講。

新宿マンションライブラリー

新宿区新宿4-3-17

グランシティ新宿1階

Tel 03-6268-2006

午前 11時~午後 9時

(日曜日午前11時まで)

火・水曜休館

アクセス JR「新宿」駅から徒歩5分

JR新宿メトロ・新宿国際ビル「新宿三丁目」

駅から徒歩1分

無料 相談

特典

「ライフスタイル・プランニング」を申し込むと、専門のライフスタイル・コーディネーターに、曲面に合った資産計画や物件の選び方などをマンツーマンで何度も相談できます。

料金割引・料金

館内では、人気マンションのモデルルームを既見学済み、各種イベントへの券料参加を含め、モデルルーム見学会に随時不動産会社を通じて5~100万円の曲面費用が受けられる「研究会員紹介制度」が施行。

ライブラリーの周辺には女性のための快適住まいづくり研究会の会員登録が必須、会員登録には入会金、年会費などの費用は一切かかりません。



お年玉 PRESENT

新宿マンションライブラリー来館の
先着 100 人に Kimako's
2011 年カレンダーをプレゼント!

女性のための快適住まいづくり研究会のキャラクター、キマ子ちゃんのカレンダーを来館先着 100 人にプレゼント。

新春特別セミナー

「女性のためのかしこいマンション購入術講座」に
シティ読者を無料招待!
(料金: 1000円)

カードと新規会員登録

主催/女性のための快適住まいづくり研究会 協力/シティリビング

女性のための快適住まいづくり研究会では、1月30日(日)に開催する「女性のためのかしこいマンション購入術講座」(通常受講料1000円)にシティ読者を先着順で無料招待。小島さんから、マンションや不動産会社の上手な選び方、女性のための資金計画の立て方、核算やローンのこと、安全な算工式、新築と中古のメリットデメリットなどを授業からしっかり学べます。受講者の3人に1人はマンション購入を実現しているそう。参加は女性専用でカードと新規会員登録。ぜひ出かけてみて。

受講者には各施設入りの使用説明書を送付。講座の申し込みが会員登録となります。

▶ 1月30日(日)午後1時30分~4時

会場 東京国際フォーラム・ガラス棟G701

定員 先着順100人

申し込みは[こちらから](http://www.kaiteki.gr.jp/) www.kaiteki.gr.jp/ 女性 マンション 会員
Tel 03-3718-7017 FAX 03-3718-7015 Mail info@kaiteki.jp

問い合わせ

一般社団法人 女性のための快適住まいづくり研究会

〒152-0035 東京都新宿区西早稲田2-9-6

Tel 03-3718-7017 午前 11時~午後 9時 (火・水曜除く)

www.kaiteki.gr.jp/ Web・モバイルで 安心 マンション 会員